

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

A

POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

veřejné zakázky zadané v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

k veřejné zakázce:

**„REKONSTRUKCE CHLADÍČÍHO SYSTÉMU ARCHIVNÍHO AREÁLU
NA/SOA, PRAHA 4 – CHODOVEC“**

Zadavatel:

Národní archiv

Archivní 2257/4
149 00 Praha
IČO: 70979821

Pověřená osoba:

Bohemia VZ, s.r.o.

sídlo: Tusarova 1152/36, 170 00 Praha 7 - Holešovice
IČO: 28882831, DIČ: CZ 28882831
jednající: Vlasta Pokorná

Název veřejné zakázky:	„REKONSTRUKCE CHLADÍČÍHO SYSTÉMU ARCHIVNÍHO AREÁLU NA/SOA, PRAHA 4 – CHODOVEC
Název:	Národní archiv
IČO :	70979821
Adresa sídla:	Archivní 2257/4, 149 00 Praha
Osoba oprávněné za zadavatele jednat:	PhDr. Drašarová Eva, CSc., ředitelka Národního archivu
Kontaktní osoba:	Ing. Milan Čadek, vedoucí oddělení ekonomicko provozní
Telefon/fax:	+420 974 847 275/+420 974 847 215
E-mail:	milan.cadek@nacr.cz
Profil zadavatele:	https://nacr.profilzadavatele.cz
Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi	
Název / obchodní firma:	Bohemia VZ, s.r.o.
IČO :	28882831
Adresa sídla / místa podnikání:	Tusarova 1152/36, 170 00 Praha 7 - Holešovice
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Vlasta Pokorná
Kontaktní osoba:	Vlasta Pokorná
Telefon:	+420 721 062 232
E-mail:	info@bohemiavz.cz

1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název:	Kód CPV
Chladicí zařízení	42513200-7

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 33 750 000,- Kč bez DPH.

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací, dodávek a služeb spojených s rekonstrukcí (změnou) zdrojů chladu depotních sálů a provozně technického objektu v budově Archivního areálu Národního archivu/SOA Praha, Archivní 4, Praha 4 - Chodovec (dále jen „dílo“). Hlavním důvodem rekonstrukce je přechod na ekologické chladivo v souladu s Evropskou legislativou. Stávající chladicí jednotky jsou provozovány s jednosložkovým chladivem R22. Stroje budou nahrazeny moderními chladicími stroji, pracujícími s ekologickým chladivem R717 (čpavek).

Dílo bude realizováno v souladu s projektovou dokumentací v rozsahu pro provádění stavby s názvem „**ZMĚNA ZDROJE CHLADU - NÁRODNÍ ARCHIV – AA CHODOVEC**“, zpracované projekční kanceláří NCI CZ ENGINEERING s.r.o., Gorkého 1613, 436 01 Litvínov, IČO 28683218. Projektová dokumentace se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím předpisem tvoří přílohu této zadávací dokumentace a její kompletní textová i výkresová část je zveřejněna na profilu zadavatele:

<https://nacr.profilzadavatele.cz>

Plnění díla je rozloženo do dvou etap takto:

- I. Etapa – rekonstrukce chladicího systému depotní části Archivního areálu NA/SOA Praha.
- II. Etapa – rekonstrukce chladicího systému PTO (provozně technického objektu) Archivního areálu NA/SOA Praha.

Uchazeč ve své nabídce uvede výrobce zdroje chladu a typové označení zdroje chladu.

3. Požadavek na poskytnutí jistoty

K zajištění splnění povinností uchazeče není požadována jistota ve smyslu § 67 zákona.

4. Místo plnění a doba plnění

Místo plnění veřejné zakázky: Archivní areál Národního archivu/Státního oblastního archivu Praha, Archivní 2257/4, Praha 4.

Předpokládaná doba zahájení plnění:

I etapa: do 10 pracovních dnů po podpisu smlouvy.

II. etapa: na základě písemné výzvy zadavatele (objednatele) k zahájení realizace II. etapy.

Požadovaný termín dokončení I. a II. etapy – 8.12.2014.
Zahájení zkušebního provozu: prosinec 2014.
Ukončení zkušebního provozu: 30. září 2015.

Zkušební provoz musí být proveden v zimním a zejména letním období.

5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za provedení celého předmětu plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bude uvedena v Kč. Nabídková cena bude uvedena v členění: cena I. Etapy, cena II. Etapy, cena celkem, vždy bez DPH, samostatně DPH, včetně DPH. Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 1 ZD) a dále v návrhu smlouvy.

Nabídková cena bude zpracována po položkách v souladu s výkazem výměr obsaženým v zadávací dokumentaci. Oceněný výkaz výměr (i v elektronické podobě ve formátu „xls“) bude součástí nabídky a bude tvořit přílohu smlouvy. Všechny položky výkazu výměr musí být oceněny.

Nabídková cena bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«.

6. Kvalifikace uchazečů

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona,
- profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona,
- technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona,
- a předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel v prosté kopii.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

6.1 - Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či

žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu 40),
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující 41) nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením dokladů v souladu s ustanovením § 53 odst. 3 zákona předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů - za právnickou osobu, za statutární orgán nebo každého člena statutárního orgánu (odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. b) § 53 zákona),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení (odst. 1 písm. f) § 53 zákona),
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce (odst. 1 písm. h) § 53 zákona),
- d) čestného prohlášení (odstavec 1 písm. c), d), e), g), i), j) a k) § 53 zákona).

6.2 - Profesionální kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona splňuje dodavatel, který předloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán /§ 54 písm. a) zákona/,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci /§ 54 písm. b) zákona/,
- c) doklad **osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů - zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, tzn. **osvědčení o autorizaci autorizovaného inženýra v oboru technika prostředí staveb** (se specializací na **vzduchotechniku**).

Současně musí dodavatel uvést, v jakém pracovně právním vztahu je osoba prokazující odbornou způsobilost k dodavateli (např. předložením prohlášení oprávněné osoby dodavatele o tom, že uvedená osoba je jeho zaměstnancem nebo doložením fotokopie dokladu o jiném pracovně právním vztahu).

Není-li tato odborně způsobilá osoba zaměstnancem dodavatele, musí být předloženy doklady podle § 51 odst. 4 písm. a) a b) zákona.

6.3 - Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele předložit tyto doklady:

- **Dle § 56 odst. 1 písm. a) zákona**
Seznam významných dodávek obdobného charakteru (chladicí systémy) realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být alespoň **tři (3)**:
 - a) osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud bylo zboží dodáno veřejnému zadavateli, nebo
 - b) osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
 - c) smlouvy s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předloží uchazeč:

- 1. jedno osvědčení dle písm. a) – c) ve výši min. 15 mil Kč bez DPH,**
- 2. dvě osvědčení každé ve výši min 10 mil Kč bez DPH**

V **seznamu významných dodávek** uvede dodavatel zejména:

- název, přesné označení a termín realizace dodávky,
- předmět plnění a charakter dodávek,
- celkový finanční objem,
- adresa a kontakt na objednatele.

Každé osvědčení musí zahrnovat:

- název, přesné označení a termín realizace dodávky,
- finanční rozsah dodávky,
- datum vystavení osvědčení.

6.4 Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona.

6.5. Pokud není dodavatel schopen sám prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v rámci tohoto výběrového řízení podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli **předložit doklady** v rozsahu uvedeném v § 51 odst. 4 písm. a) a b) zákona. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

7. Obchodní podmínky

1. Veškeré obchodní podmínky jsou vymezeny ve vzoru smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.
2. Do vzoru smlouvy o dílo doplní uchazeč pouze údaje týkající se jeho právní identifikace, dobu plnění díla v kalendářních dnech, cenu díla, údaje pověřených pracovníků zhotovitele, doručovací údaje zhotovitele a údaje osoby podepisující smlouvu o dílo (žlutě podbarvený text)
3. Případně změny v textu smlouvy o dílo jsou přípustné pouze postupem uvedeným v § 49 zákona. Jiné změny opravy či úpravy smlouvy nejsou přípustné.
4. Smlouva předložená uchazečem v nabídce musí být ze strany uchazeče o VZ podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Předložení nepodepsané smlouvy, popřípadě nepředložení zmocnění dle předchozí věty není předložením řádného návrhu požadované smlouvy a nabídka uchazeče je v takovém případě neúplná.
5. Jako přílohu smlouvy předloží uchazeč v nabídce **Podrobný harmonogram plnění pro jednotlivé etapy a s předpokládanými finančními objemy.**

8. Další požadavky zadavatele

Uchazeč ve své nabídce dále doloží dokumenty v rozsahu stanoveném v § 68 odst. 3 zákona, tedy:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti s touto veřejnou zakázkou.

9. Kritéria hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**.

10. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

11. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (tj. lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni dle § 43 zákona) je stanovena na 120 dní ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

12. Ostatní podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat pro objednatele dodávku s využitím vlastních kapacit. V případě, že část veřejné zakázky bude plněna formou subdodávky (prostřednictvím třetí osoby), požaduje zadavatel uvést v nabídce (v příloze návrhu smlouvy), jaká část veřejné zakázky bude prováděna třetí osobou (subdodavatelem) a identifikovat tyto třetí osoby (uchazeč je povinen u subdodavatele uvést jeho identifikační údaje).
2. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit dle § 84 zákona o veřejných zakázkách.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele z účasti v zadávacím řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.
4. Uchazeč má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací podmínky a že získá spolehlivé informace ohledně všech podmínek a závazků, které případně mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nabídku nebo provádění plnění.
5. Uchazeč jako **součást nabídky předloží CD** dostatečné kapacity, které bude obsahovat textové a tabulkové části nabídky zpracované uchazečem a smlouvu vč. všech jejích příloh. Dokumenty budou předloženy ve formátech aplikačních programů Microsoft Word a Excel. Tato forma podání nabídky je doplňková a slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení. V případě pochybnosti nebo rozporů se má za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení nabídky.

13. Dotazy k zadávací dokumentaci

Případné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám dle § 49 zákona jsou zájemci oprávněni zaslat pověřené osobě písemně na e-mail: info@bohemiavz.cz, kontaktní osoba: Vlasta Pokorná, a to **nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Dodatečné informace budou všem zájemcům odeslány nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení žádosti.

Kompletní zadávací dokumentace včetně jejích příloh je zveřejněna na profilu zadavatele: <https://nacr.profilzadavatele.cz>

Na stejném profilu budou zveřejňovány i dodatečně informace k zadávacím podmínkám.

14. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční dne **09.06.2014**. Sraz účastníků v **09:00** hodin před budovou Národního archivu, Archivní 2257/4, Praha 4.

15. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 23. 06. 2014 v 10:00 hodin.

Nabídky se podávají v řádně uzavřené obálce, na které musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 nebo 6 zákona (doručovací adresou uchazeče), označené názvem veřejné zakázky „**REKONSTRUKCE CHLADÍČÍHO SYSTÉMU ARCHIVNÍHO AREÁLU NA/SOA, PRAHA 4 – CHODOVEC**“ a nápísem **NEOTVÍRAT**.

Nabídku lze doručit pomocí poštovního přepravce, kurýrem nebo osobně. V případě osobního doručení lze doručit nabídku **do podatelny** na adresu zadavatele: **Národní archiv, Archivní 2257/4, 149 00 Praha, v pracovních dnech Po – Pá od 08:00 hod. do 11:00 hod. a v pracovních dnech Po a St od 13:00 hod. do 17:00 hod..**

V poslední den lhůty pro podání nabídek, tj. dne 23.06.2014 se přijímají nabídky pouze do: 10:00 hodin.

16. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **23.06.2014 v 10:10 hodin** (ihned po skončení lhůty pro podání nabídek) **v zasedací místnosti zadavatele na adrese: Národní archiv, Archivní 2257/4, 14900 Praha.**

Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel.

17. Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v jednom originále a v jedné kopii (doporučení zadavatele) v písemné formě, v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka bude zajištěna proti volné manipulaci s jednotlivými listy nabídky (doporučení zadavatele). Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou (doporučení zadavatele).

- Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije **přílohu č. 1** – Krycí list nabídky. Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvyšší přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné za uchazeče jednat.

- Obsah nabídky.** Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).
- Doklady, jimiž uchazeč o VZ prokazuje splnění kvalifikace:**
 1. Základní kvalifikační předpoklady.
 2. Profesní kvalifikační předpoklady.
 3. Technické kvalifikační předpoklady.
 4. Čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.
- Smlouva (podle přílohy č. 2 zadávací dokumentace) a její přílohy** podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (i v elektronické podobě na CD).
- Oceněný výkaz výměr** v listinné podobě (i v elektronické podobě na CD ve stejném formátu v jakém byl předán zadavatelem).
- Dokumenty dle článku 8 zadávací dokumentace, tj. v rozsahu stanoveném v § 68 odst. 3 zákona.**
- Seznam subdodavatelů.**

18. Přílohy zadávací dokumentace

Přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Vzor smlouvy

Součástí zadávací dokumentace je:

Projektová dokumentace v elektronické podobě se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem, a to rovněž v elektronické podobě.

Kompletní zadávací dokumentace včetně jejích příloh je zveřejněna na profilu zadavatele:

<https://nacr.profilzadavatele.cz>

V Praze dne 3. června 2014

.....
PhDr. Drašarová Eva, CSc.,
ředitelka Národního archivu