

Zadávací dokumentace

k veřejné zakázce

**„NDA, zadávací řízení na dodavatele rekonstrukce prostor záložního
pracoviště“**

1 Všeobecné informace

1.1 Úvodní informace

Zakázka je součástí projektu Národní digitální archiv schváleného spolufinancovaného ze strukturálních fondů EU. Číslo projektu je CZ.1.06/1.1.00/10.06977.

Cílem projektu je komplexní řešení dlouhodobé péče o dokumenty v digitální podobě a jejich zpřístupnění. V rámci naplnění uvedeného cíle budou vybudována dvě geograficky oddělená pracoviště (hlavní a záložní), která budou osazena informačními a komunikačními technologiemi pro dlouhodobé uchování a zpřístupnění digitálních dokumentů. Pro hlavní pracoviště bude vybudován nový objekt a pro záložní pracoviště budou rekonstruovány stávající prostory.

Předmětem této zadávací dokumentace je rekonstrukce stávajících prostor záložního pracoviště.

Stavba prostor hlavního pracoviště a vybavení obou pracovišť informačními technologiemi budou řešeny samostatnými zakázkami.

1.2 Popis zakázky

V rámci této zakázky bude vybrán dodavatel, který zrealizuje a předá zadavateli kompletní stavební dílo v rozsahu dle projektové dokumentace a všech dokumentů a podmínek výběrového a stavebního řízení. Součástí plnění bude, mimo jiné, zajištění dokumentace skutečného provedení stavby, dodavatelského inženýringu během výstavby, případné dílenské dokumentace a zajištění činností včetně kolaudace stavby tak, aby bylo dílo předáno do užívání bez vad a nedodělků.

1.3 Druh zakázky

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce.

1.4 Informace o zadavateli

Název:	Česká republika – Národní archiv
Právní forma:	325 - Organizační složka státu
IČO:	70979821
Se sídlem:	Archivní 2257/4, Praha 4 - Chodov, PSČ 149 00
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	PhDr. Eva Drašarová, CSc., ředitelka Národního archivu
Kontaktní osoba:	Bc. Jiří Bernas e-mail: jiri.bernas@nacr.cz tel.: 974 847 272, mob.: 734 850 727

1.5 Zveřejnění zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci lze získat na adrese poskytovatele (Národní archiv, Archivní 2257/4, Praha 4 - Chodov, PSČ 149 00), nebo elektronicky na profilu zadavatele <http://nacr.profilzadavatele.cz>.

2 Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavby „Národní digitální archiv – záložní datové úložiště, Poněšická ul., Hluboká nad Vltavou“.

Podkladem pro zpracování cenové nabídky je projektová dokumentace pro provádění stavby, zpracovaná firmou G DESIGN, spol. s r.o.

Projekt řeší rekonstrukci stávajících prostor objektu K III a kotelny v areálu skladu Základny logistiky Hasičského záchranného sboru České republiky v Hluboké nad Vltavou, které budou sloužit jako záložní datové úložiště. Dále projekt řeší přípojky elektrické energie, vody a kanalizace související se stavbou záložního úložiště.

2.1 Úkoly dodavatele

Dodavatel zrealizuje a předá zadavateli kompletní stavební dílo v rozsahu dle projektové dokumentace pro provádění stavby a všech dokumentů a podmínek výběrového a stavebního řízení. Součástí plnění bude, mimo jiné, též zajištění projektů dokumentace skutečného provedení stavby, dodavatelského inženýringu během výstavby, případné dílenské dokumentace a zajištění činností včetně kolaudace stavby tak, aby bylo dílo předáno do užívání bez vad a nedodělků.

2.2 Další informace a podmínky

- Dodavatel bude respektovat předloženou projektovou dokumentaci.
- Dodavatel zabezpečí a zorganizuje konání pravidelných kontrolních dnů na stavbě (minimálně 1x měsíčně), resp. na vhodném místě, a to za účasti zástupce investora, autorského dozoru, technického dozoru investora, zástupce dodavatele a odpovědného vedoucího stavby.
- Dodavatel navrhne způsob a zrealizuje provádění veškerých prací tak, aby byl zabezpečen minimální dopad na provoz stávajícího areálu skladu Základny logistiky Hasičského záchranného sboru Hluboká nad Vltavou (např. nepřerušeni dodávky energií, nepřetržitá funkčnost zabezpečovacích systémů, informovanost zadavatele o prováděných pracích v dostatečném předstihu apod.).
- Dodavatel při provádění stavebních prací bude dodržovat pokyny vlastníka areálu skladu Základny logistiky Hasičského záchranného sboru Hluboká nad Vltavou, zejména s ohledem na pohyb osob a dopravních prostředků v areálu, zařízení staveniště, apod.
- Dílo bude provedeno v řádné kvalitě odpovídající účelu, právním předpisům a závazným technickým normám. Všechny součásti stavby, materiály, technologie, výrobky a postupy výstavby musí splňovat kvalitativní požadavky dané právními předpisy ČR, ČSN, projektovou dokumentací a technologickými předpisy výrobců.
- Při výstavbě budou dodržovány rozměrové tolerance a tolerance rovinnosti povrchů dle platných ČSN.

- Veškerá stavební činnost musí být v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., v souladu se všemi platnými prováděcími vyhláškami MMR k tomuto zákonu a v souladu s platnými technickými normami.
- Všechny použité výrobky, materiály a technologické postupy musí odpovídat platným předpisům a ČSN/EN (nebo ISO v případě, že příslušné české nebo evropské normy neexistují), jejich vlastnosti musí být ověřeny certifikací, nebo schvalováním výrobků podle platného zákona. Volba a výběr materiálů v případech, kde není stanoveno projektovou dokumentací, musí svou úroveň odpovídat požadovanému standardu. Povinností budoucího dodavatele bude předkládání všech technologických postupů a dokladů o výsledcích měření a zkoušek, prokazujících kvalitu.
- Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí být nové, nikoliv již dříve použité při výstavbě.
- Veškerá zařízení a stavební části musí být předány investorovi v provozuschopném stavu a musí beze zbytku plnit všechny funkce navržené v projektu - všechna zařízení a jednotlivé prvky stavby musí být řádně uvedeny do provozu před předáním díla.
- Za své subdodavatele přebírá veškerou zodpovědnost generální dodavatel.
- Před nákupem a zabudováním jakéhokoli vizuálně nebo technicky exponovaného materiálu, nebo výrobku pro dílo bude dodavatelem předem předložen vzorek, tj. vzorek navrhovaných materiálů a výrobků, ze kterých jsou jednoznačně zřejmé jejich vlastnosti (funkce, barevnost, tvarové řešení apod.), pro jeho odsouhlasení zadavatelem a autorským dozorem stavby.
- Délka záruky na dílo bude minimálně 60 měsíců.
- Ceny musí obsahovat veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k odborně-technickému bezchybnému provedení hlavních a vedlejších prací (např. lešení, likvidace odpadu, úklid, čištění, staveništní přípojky, zařízení staveniště aj.).
- V ceně stavby musí být dále zahrnuto provedení geometrického zaměření inženýrských sítí před záhozem a jako výstup předání geometrických plánů včetně digitální podoby na CD-ROM. Dodavatel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení.
- Dodavatel zajistí provedení pasportizace stavu sousedních budov, komunikací, ploch a sítí, a to nejpozději do dne zahájení prací na staveništi a následného vyhodnocení vlivu provádění díla na sousední budovy, komunikace, plochy a sítě, a to nejpozději ke dni předání díla.
- Ve všech položkách musí být zakalkulovány přesuny hmot a veškeré vlivy, které lze na stavbě očekávat. U všech položek platí zásada, že se rozumí včetně všech bezprostředně souvisejících výkonů a činností a že v ní jsou zahrnuty všechny pomocné, montážní, spojovací, kompletační a jiné materiály včetně příslušných zkoušek a revizí.
- Dílenská (výrobní) dokumentace, pokud bude prováděna, je součástí dodávky dodavatele a jde k tíži dodavatele.
- Dodavatel zpracuje technologické postupy ke všem činnostem a předepíše vnitřní kontrolu jejich plnění. Postupy musí být odsouhlaseny zástupci zadavatele a autorského dozoru před zadáním příslušných prací.
- Zadavatel nepředpokládá, že by některá část či výstup předmětu plnění této veřejné zakázky byla vázána výhradními právy, např. podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“).

- Pokud dodavatel bude uplatňovat na poskytnuté plnění, některou část či výstup předmětu této veřejné zakázky výhradní práva (např. podle autorského zákona), musí již v nabídce uplatnit veškeré souvislosti a podmínky výhradního práva (např. obsah předmětu autorského díla), jakož i podmínky užití (licence) předmětu nebo jeho části, podmínky změn či úprav předmětu chráněného výhradním právem, podmínky provozování, rozmnožování, poskytování a všechna související majetková a jiná práva, včetně případných požadovaných cen či poplatků (za licence), které musí být zahrnuty do nabídkových cen.
- Pokud dodavatel v nabídce vymezí výhradní práva (např. podle autorského zákona) k předmětu plnění jako celku nebo k jeho částem, pak se sjednává VÝHRADNÍ LICENCE (ve smyslu § 47 odst. 2 autorského zákona), a to jak k předmětu jako celku, tak bez rozdílu k jeho jednotlivým částem (viz výše). Dodavatel musí zadavateli poskytnout LICENCI BEZ JAKÉHOKOLIV OMEZENÍ, a to výslovně bez omezení rozsahu místa, času či množství (ve smyslu § 50 autorského zákona), a to jak k předmětu jako celku, tak bez rozdílu k jeho jednotlivým částem (viz výše).
- Mimo nabídku dodavatel nesmí uplatňovat žádné další licence či jiné podmínky související s výhradními právy, a to jak po uzavření smlouvy, tak i po ukončení platnosti smlouvy.
- Zadavatel nesmí být omezen v úpravách či změnách, rozmnožování, či jiném nakládání s předmětem plnění či jeho částmi.
- Součástí dodávky budou veškeré doklady a protokoly v rozsahu potřebném pro kolaudaci stavby, včetně zajištění potřebných zkoušek a kolaudace stavby dodavatelem, přípravy těchto podkladů pro toto řízení a účasti zástupce dodavatele na místním šetření, provedení prací a plnění, které vyplynou pro plnění dodavatele z požadavků orgánů a osob, uplatněných při vydání kolaudačního souhlasu, respektive na základě oznámení o záměru započít s užíváním stavby a případného řízení o změně stavby před jejím dokončením dle sjednaných podmínek, nejedná-li se o vady díla.
- Dodavatel zajistí v ceně stavby potřebné zkoušky, posudky, atesty, pevnostní zkoušky, osvědčení, aj. na své vlastní, či jeho subdodavateli zajišťované práce a montáže výrobků.
- Předmětem předání budou všechny návody k obsluze a servisu, technická dokumentace všech zabudovaných zařízení, kopie záručních listů a seznam zařízení se záruční dobou kratší než 36 měsíců s uvedením konečného data záruky a všechny obdobné doklady vztahující se k dílu, veškerá dokumentace týkající se provozu a údržby stavby (zejména provozních předpisů, režimu údržby a preventivních prohlídek) a dodavatelem bude vypracován provozní manuál budovy.
- Dodavatel zajistí projednání a zabezpečení zadavatelem nezajišťovaných nezbytných povolení a rozhodnutí, souvisejících s prováděním stavby, zejména povolení vjezdů a výjezdů ze staveniště, povolení připojení inženýrských sítí, nákladů za uložení odpadů na skládkách a povolení a rozhodnutí, souvisejících se změnami, realizovanými v průběhu provádění stavby s výjimkou změn, které znamenají změnu stavebního povolení, získání všech kladných vyjádření a stanovisek veřejnoprávních orgánů, správců sítí atp., nutných k úspěšnému povolení trvalého užívání díla, zajistí ohlášení stavby, koordinaci a předání všech veřejných služeb a zařízení dotčeným orgánům státní správy, orgánům místní samosprávy a správcům sítí dle potřeby (zábory, přípojky, DIR a podobně).
- Na případné rozpory mezi projektovou dokumentací stavební části a ostatními částmi projektu je dodavatel povinen neprodleně a písemně upozornit.

- Během stavby musí být prováděna řádná koordinace jednotlivých částí stavby. Kromě dodávek a montáží, bude také vykonávána průběžná kontrola kompletace všech součástí stavby tak, aby všechny části plnily beze zbytku své funkce, garantované jednotlivými výrobci, a aby stavba jako celek plnila beze zbytku všechny funkce navržené v projektu, dodavatel bude provádět dále věcnou a časovou koordinaci provádění stavby, zajišťování opatření, nezbytných k dodržení sjednané jakosti (standardu) díla dle projektu pro provedení stavby.
- Zařízení staveniště bude umístěno v rozsahu dle projektové dokumentace. V případě dalších požadavků si tyto zajistí na vlastní náklady sám dodavatel, stejně tak i vybudování objektů zařízení staveniště (pokud je bude požadovat), včetně vypracování k tomu potřebné dokumentace, získání kladných stanovisek, souhlasů a všech potřebných povolení včetně povolení stavby zařízení staveniště, zajistí dodavatel na vlastní náklady.
- Potřebné energie nutné k plnění díla (elektrická energie, voda) si zajistí dodavatel. Cena za tyto energie bude obsažena v ceně díla.
- Dodavatel po dobu výstavby zajistí veškerá potřebná bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště a díla, a to způsobem a v rozsahu požadovaném příslušnými právními předpisy. Koordinátor bezpečnosti práce bude zahrnut do ceny nabídky.
- Bude zajištěna maximální ochrana již zabudovaných materiálů, výrobků a zařízení proti povětrnosti a proti poškození.
- Dodavatel bude udržovat staveniště a jeho okolí včetně přenechaných inženýrských sítí v čistotě a pořádku.
- Dodavatel zajistí náležitou ochranu stávající zeleně, komunikací, inženýrských sítí, oplocení sousedních pozemků a všech dalších prvků, které mohou být v průběhu výstavby poškozeny. V případě jejich poškození zajistí opravu na své náklady.
- Dodavatel bude dbát na ochranu sousedních nemovitostí, nebude bránit v jejich užívání a bude provádět dílo tak, aby nepřiměřeně neznečišťoval a neobtěžoval okolí.
- Staveniště musí být řádně oploceno a zabezpečeno.
- Umístění všech reklamních tabulí na staveništi podléhá písemnému schválení investora.
- Uchazeč se před zpracováním nabídky řádně seznámí s projektovou dokumentací, s veškerými povolovacími doklady (UR, US, SP, VR, vyjádření orgánů státní správy), s podmínkami na staveništi a veškerými požadovanými pracemi a prověří všechny okolnosti, které by mohly tyto práce a jejich průběh ovlivnit (mimo jiné se jedná o práce v podzemních uzavřených prostorech). Zadavatel nebude přihlížet k jakýmkoliv pozdějším nárokům uchazeče vzniklým tím, že se řádně neseznámil se staveništem.
- V případě výskytu rozporu v dokumentaci, na které dodavatel neupozorní v nabídce, jsou nadále platná obě řešení a investor se může v průběhu výstavby libovolně rozhodnout pro jakékoli z nich bez nároků dodavatele na úpravu ceny.
- V případě pochybností nebo připomínek k dokumentaci dodavatel ve své nabídce uvede popis sporných bodů a jakým způsobem je chápe ve smyslu rozsahu plnění.
- Projekt bude oceněn jako celek v rozsahu daném projektovou a zadávací dokumentací. Výkaz výměr, výrobků a materiálu, uvedený v projektu, bude brán jako orientační podle možností rozsahu a podrobnosti projektové dokumentace pro stavební povolení. Uchazeč si výkazy překontroluje. Žádné požadavky na následnou úpravu ceny zapříčiněné nepřesností výměr a počtů nebudou akceptovány. Změna hodnoty výměry musí být provedena formou

přípočtu nebo odpočtu v části „Doplněné položky“ ve výkazu výměr. Ve výkazu výměr budou dotčené položky označeny formou poznámky.

- Uchazeč ocení všechny položky výkazu výměr a nabídkového listu. Jedná se o doplnění a kontrolu množství, obsažených ve výkazech výměr, a vyplnění jednotkových cen a celkových cen za každou položku a oddíl. V případě nevyplnění některé položky bude tato položka považována za bezplatnou i při řešení případných víceprací. V případě, kdy dle názoru uchazeče výkaz výměr některé položky neobsahuje, doplní tyto položky do části „Doplněné položky“ ve výkazu výměr (na samostatný list). V případě, kdy je dle názoru uchazeče potřeba změnit hodnoty výměry, tato musí být provedena formou přípočtu nebo odpočtu v části „Doplněné položky“ ve výkazu výměr. Ve výkazu výměr budou dotčené položky označeny formou poznámky.
- Cenová nabídka bude zpracována na základě technických řešení uvedených v projektové dokumentaci. Ve výjimečných případech, kdy nebude možné položku aplikovat či vyčíslit ve formátu položky dle výkazu výměr, uchazeč jasně uvede v poznámce u položky, že cena za položku je zahrnuta v ocenění položky jiné, nebo důvod proč nemůže být daná položka oceněna. Položky, u nichž nebudou tyto údaje uvedeny, budou automaticky považovány za zahrnuté do celkové ceny.
- Pro všechny položky platí, že rozhodujícím dokumentem pro jejich množství, typ a kvalitu je dokumentace pro provádění stavby, zpracovaná společností G DESIGN, spol. s r.o.
- Uchazeč během přípravy nabídky prověří, zda jsou všechny materiály a výrobky požadované pro dodávku k dispozici, zda je schopen zajistit jejich bezproblémové dodání a zda lhůty jejich dodávek umožňují dokončení díla ve stanovené lhůtě.
- Veškeré projektem definované výrobky určují požadavek na technické a kvalitativní parametry. Výrobky mohou být dodavatelem zaměněny jiným typem, který má minimálně stejné technické a kvalitativní parametry nebo parametry vyšší. Záměna během realizace díla musí být předem projednána a písemně odsouhlasena zadavatelem.

2.3 Prohlídka místa stavby

Pro zájemce o tuto zakázku připravil Národní archiv šetření na místě dne 18. 6. 2013 v 11:00 hodin (shromáždění účastníků před areálem skladu Základny logistiky ČR, Poněšická ul., Hluboká nad Vltavou). Zájemci si budou moci prohlédnout stávající umístění stavby, tj. objekt K III, kotelnu a místa budoucích napojení přípojek elektrické energie, vody a kanalizace na stávající objekty a budou jim zde zodpovězeny případné dotazy zásadního charakteru.

3 Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky je areál skladu Základny logistiky Hasičského záchranného sboru České republiky, Poněšická ul., Hluboká nad Vltavou.

4 Doba plnění

Zahájení plnění veřejné zakázky podle kapitoly 2 je požadováno ode dne podpisu smlouvy mezi zadavatelem a vybraným uchazečem. Ukončení je požadováno do 6 měsíců od zahájení.

5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky **31.435.800,-** (slovy třicetjedenmiliončtyřistatřicetpětisícosmsetkorun) bez DPH.

S ohledem na přidělené finanční prostředky na realizaci této veřejné zakázky zadavatel stanovuje, že uvedená předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je současně její maximální zadavatelem akceptovatelnou nabídkovou cenou.

Nabídky, které překročí maximální zadavatelem akceptovanou cenu zakázky, budou vyřazeny z hodnocení.

6 Kvalifikace uchazečů

Dodavatel, který podá nabídku do zadávacího řízení (dále jen „uchazeč“), je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části zadávací dokumentace. Uchazeč je povinen prokázat splnění níže uvedené kvalifikace doložením vyžadovaných dokladů. Doklady prokazující splnění kvalifikace musejí být zadavateli doručeny společně s nabídkou uchazeče a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Veškeré požadované doklady mohou být předloženy jako prosté kopie. Vybraný uchazeč předloží před podpisem smlouvy požadované doklady v originálu nebo úředně ověřené kopii.

K dokladům, jež nejsou předkládány v českém jazyce, musí být připojen rovněž jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka. Je-li vyžadováno čestné prohlášení, nebo jiné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem činitele prohlášení, v případě podpisu jinou osobou musí být originál zmocnění této osoby doložen společně s nabídkou uchazeče.

6.1 Základní kvalifikační předpoklady

Uchazeč je povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů ve smyslu ust. § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a doložit, že je uchazečem,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu,

musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu¹,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující² nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu § 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů³.

1 § 49 obchodního zákoníku.

2 Zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

3 § 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel prokáže splnění výše uvedených základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů [dle § 53, odst. 1 písm. a) a b) a odstavec 2 písm. b)],
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení [§ 53, odst. 1 písm. f)],
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce [§ 53, odst. 1 písm. h)],
- d) čestného prohlášení [§ 53, odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k)].

6.2 Profesionální kvalifikační předpoklady

Uchazeč je povinen k prokázání splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 54 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů předložit:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

6.3 Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti

Dodavatel je povinen dle § 50, odst. 1, písm. c) předložit čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

6.4 Technické kvalifikační předpoklady

Uchazeč je povinen k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 56 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů doložit:

- a) seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních pět let a osvědčení zadavatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně,

Uchazeč předloží seznam významných zakázek v rozsahu:

nejméně dvě významné zakázky v oblasti stavebních prací o celkových stavebních nákladech jedné stavby minimálně 10.000.000,- Kč (slovy desetmilionůkorunčeských) bez DPH.

Všechny ověřitelné reference budou uvedeny v následující struktuře:

Položka	Údaje vyplněné uchazečem
Název zadavatele	
Celková cena zakázky	
Období realizace zakázky (od-do)	
Označení zakázky (název a místo)	
Popis předmětu zakázky	
Hodnocení zadavatele o kvalitě provedení zakázky	
Role při plnění referenční zakázky (dodavatel / subdodavatel)	

Tabulka č. 1

7 Použití subdodavatelů

V případě, že uchazeč má v úmyslu použít pro plnění této veřejné zakázky subdodavatele, uvede jeho identifikační údaje a popis částí veřejné zakázky, kterou má uchazeč v úmyslu subdodavateli zadat, v rozsahu a za použití tabulky *Seznam subdodavatelů*, která tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

8 Nabídková cena

8.1 Nabídková cena

Nabídková cena za plnění uchazeče podle kapitoly 2 této zadávací dokumentace musí být přehledně uspořádána do následující tabulky:

Popis	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Projektová činnost			
Inženýrská činnost			
Pozemní objekty			
Inženýrské objekty			
Provozní soubory stavby			
Zařízení staveniště			
Výsledná nabídková cena			

Tabulka č. 2

V případě, kdy výsledná nabídková cena nebo některá její část bude mimořádně nízká, je zadavatel oprávněn si na uchazeči vyžádat podrobné zdůvodnění dosažení této mimořádně nízké částky, založené na objektivních skutečnostech.

8.2 Podmínky zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena obsahuje veškeré přímé i nepřímé náklady díla, nezbytné k jeho řádnému provedení, předání, kolaudaci a užívání; zahrnuje tak zejména:

- veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
- veškeré náklady na materiál, dodávky a výkony pracovníků dodavatele anebo případných subdodavatelů, náklady na pomocné práce, provedení zkoušek a vzorkování,
- náklady na oplocení staveniště,
- náklady na poplatky (místní a správní),
- veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů, nezbytných k provedení díla,
- veškeré náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů, nezbytných k provedení díla,
- veškeré běžné i mimořádné provozní náklady dodavatele, nezbytné k provedení díla,
- veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků dodavatele,
- veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností provedení díla, nezbytných k provedení díla,
- veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu, správu a provoz přípojek vody, kanalizace, energií a telekomunikací, nezbytných k provedení díla,
- veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení,
- veškeré náklady na provedení veškerých příslušných a normami či vyhláškami stanovených zkoušek a atestů materiálů a dílů, včetně předávacích zkoušek,
- veškeré náklady, spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
- veškeré náklady na zřízení a udržování smluvně sjednaných bankovních záruk,
- veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti dodavatele a pojištění díla,
- veškeré daně a poplatky spojené s provedením díla,
- veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla,
- veškeré náklady na zařízení odečtů měřidel příslušnými organizacemi, a to před započítáním a po skončení provedení díla,
- veškeré náklady na ostrahu díla, protipožární dozor,
- veškerá cenová navýšení a jiné přírážky,
- veškeré náklady za práce v záruční době a materiál použitý anebo vyměněný v záruční době, dodávky náhradních dílů,
- veškeré další náklady, spojené s řádnou a včasnou projektovou přípravou, realizací a dokumentací skutečného provedení díla,

- veškeré náklady na demontáže a likvidaci materiálů a věcí nebo uložení demontovaných věcí v souladu s pokyny zadavatele,
- veškeré náklady, spojené s implementací dodávek, zadavatelem určených subdodavatelů
- veškeré náklady spojené s naložením, odvozem a likvidací odpadů, včetně výběru skládky, případně meziskládky,
- náklady na vytýčení stavby, pasportizaci sousedních objektů,
- veškeré další náklady, spojené s realizací a uvedením díla do trvalého užívání, včetně získání všech nutných kladných stanovisek, rozhodnutí a dokladů k dílu.

8.3 Garance ceny a poskytnutí záloh

Uchazeč garantuje výslednou nabídkovou cenu jako maximální a nepřekročitelnou. Zálohy nebudou poskytovány.

8.4 Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Výsledná nabídková cena je cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu plnění zakázky. Cena může být po předložení nabídky měněna jedině v případě změny zákona o DPH.

9 Obchodní a platební podmínky

Stanovené obchodní a platební podmínky budou uvedeny v návrhu smlouvy vypracované uchazečem:

- Dílo bude považováno za dokončené, pokud budou ukončeny veškeré práce v rozsahu daném předmětem plnění této veřejné zakázky. Projektová a spisová dokumentace bude předána zadavateli (v listinné podobě v šesti vyhotoveních a v elektronické podobě včetně aplikace pro prohlížení).
- Zadavatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému využití plnění.
- Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran. Zápis bude rovněž obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání řádnému využití díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
- V průběhu realizace zakázky lze předávat dílčí ucelené části formou zápisů podepsaných zástupci obou smluvních stran za předpokladu, že tyto etapy budou specifikovány a odsouhlaseny ve smlouvě.
- Na základě zápisů o předání dílčích etap bude možné realizovat platby v souladu s dílčími fakturami vystavenými uchazečem.
- Předpokládá se řešení s maximálně třemi etapami v průběhu celé zakázky.
- Konečnou fakturu uchazeč vystaví a zašle zadavateli po předání a převzetí celého díla.
- Vystavené faktury uchazečem budou splatné do 30 dnů od jejich převzetí zadavatelem.
- Zadavatel nebude v prodlení s placením fakturovaných částek, jestliže vrátí fakturu uchazeči do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu se smlouvou.
- Faktura musí obsahovat: označení faktury a její číslo, obchodní jméno a sídlo zadavatele a uchazeče, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku, předmět plnění,

číslo smlouvy, cenu bez DPH, vyčíslenou DPH, cenu včetně DPH, termíny vystavení faktury, zdanitelného plnění a splatnosti faktury.

10 Návrh smlouvy

Uchazeč předloží návrh smlouvy, vypracovaný podle § 536 a násl. zákona 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Návrh smlouvy bude vypracován v souladu s kapitolou 9 této zadávací dokumentace.

V návrhu smlouvy uchazeč vedle povinných náležitostí smlouvy upraví minimálně:

- smluvní sankce,
- podmínky při předčasném ukončení smlouvy,
- odpovědnost uchazeče za škodu,
- ujednání o ochraně informací,
- autorskoprávní vztahy k předmětnému dílu.

Návrh smlouvy musí dále obsahovat tyto povinnosti dodavatele:

- a) Dodavatel umožní zadavateli (případně dalším kompetentním orgánům) provedení kontroly zhotovování díla z pohledu naplňování cílů zakázky. V rámci kontrol dodavatel umožní zadavateli přístup ke všem dokladům souvisejícím se zhotovováním díla.
- b) Dodavatel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu, včetně účetních dokladů v souladu s článkem 90 Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 minimálně do konce roku 2021, a pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být pro úschovu použita delší lhůta. Každý originální účetní doklad musí obsahovat informaci, že se jedná o projekt Integrovaného operačního programu a musí být označen číslem projektu.
- c) Dodavatel je povinen do konce roku 2021 za účelem ověření plnění povinností vyplývajících z podmínek programu IOP poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (OSF MV ČR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly, vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- d) Dodavatel je povinen dodržovat pravidla publicity daná výzvou č. 10 Integrovaného operačního programu (viz příloha č. 6).

Návrh smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče nebo za uchazeče.

11 Formální požadavky na zpracování nabídky

Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští podání variantních nabídek.

Nabídka musí být zpracována ve třech písemných vyhotoveních (tj. 1 originál a 2 kopie) a v jednom elektronickém. Písemná vyhotovení musí být zpracována v českém jazyce na papíře formátu A4. Výtisk č. 1 nabídky bude označen jako „Originál“. Výtisky č. 2 a č. 3 budou kopií výtisku č. 1 a budou označeny jako „Kopie č. 1“ a „Kopie č. 2“. Elektronické vyhotovení musí být uloženo ve formátu PDF a předáno na CD vloženém do nabídky označené jako originál.

Všechny listy nabídky (včetně všech příloh) budou očíslovány průběžnou číselnou řadou začínající číslem 1. Výjimka z povinnosti číslovat listy se vztahuje pouze na úřední doklady, resp. jejich úředně ověřené kopie, které nemusejí být očíslovány, v nabídce však musí být odkaz na jejich počet a název (např. v obsahu nabídky). Všechny listy nabídky včetně všech příloh musí být svázané nebo jinak zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy.

Originál nabídky musí být podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou oprávněnou za uchazeče jednat, v případě uchazeče - fyzické osoby touto osobou. Za originál nabídky bude považována pouze tištěná (papírová) forma nabídky označená jako „Originál“.

Uchazeči podají originál i stanovený počet kopií nabídky v uzavřené neporušené obálce označené viditelně Veřejná zakázka „**NDA, zadávací řízení na dodavatele rekonstrukce prostor záložního pracoviště**“ - **NEOTEVÍRAT**“, na níž bude uvedena adresa, na kterou je možno uchazeči zaslat oznámení, podle § 71 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

12 Hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je nabídková cena.

13 Další podmínky veřejné zakázky

- Nabídka musí být zpracována v plném rozsahu stanoveném touto zadávací dokumentací,
- zadavatel nepožaduje úhradu nákladů spojených s poskytnutím zadávací dokumentace,
- uchazečům nenáleží náhrada za zpracování a podání nabídek ani dalších nákladů spojených s účastí v této veřejné soutěži.

14 Lhůty, termíny a místa

1. Zadávací lhůta činí 200 dnů a počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.
2. Místem pro podání nabídky je podatelna Národního archivu. Nabídky je možno podat prostřednictvím podatelny zadavatele, nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu sídla zadavatele: Národní archiv, Archivní 2257/4, Praha 4 - Chodov, PSČ 149 00.
3. Lhůta pro podání nabídek se stanoví do 12:00 hodin 10. 7. 2013. Za podanou nabídku se považuje nabídka došlá podatelně Národního archivu.

4. Otevírání obálek proběhne ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek v přednáškovém sále Národního archivu, Archivní 2257/4, Praha 4 – Chodov,, PSČ 149 00.

15 Přílohy

1. Dokumentace pro provedení stavby
2. Doklady a vyjádření DOSS
3. Slepý výkaz výměr
4. Vzor titulního listu nabídky
5. Vzor seznamu subdodavatelů
6. Pravidla publicity daná výzvou č. 10 Integrovaného operačního programu

V Praze dne 31. 5. 2013

PhDr. Eva Drašarová, CSc.
ředitelka Národního archivu
podepsáno elektronicky