

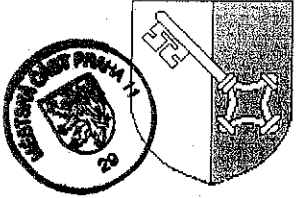
OPIS

23. 2. 2010

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Ůcelíkova 672/1, 149 41 Praha 415



Odbor výstavby, Vidimova 1325, Praha 4, Telefon: 267 902 111

Sp.značka: OV/09/051546/Hr
Č.j.: MCP11/10/007997/OV/Hr
Vyřizuje: Hrabětová Blanka Ing. arch.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
Praha, dne 15.2.2010

dne 30.3.2010

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 11

dne 31.3.2010

ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Žadatel - Národní archiv, IČ 70979821, Archivní 2257, 149 00 Praha 4, kterého zastupuje společnost ISI, spol. s. r. o., IČ 41192125, Lumírova 105, 128 00 Praha 2, podal dne 30.11.2009 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby

**Národní digitální archiv
datové úložiště.**

Úřad MČ Praha 11, odbor výstavby, příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 3 vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil návrh podle § 84 až 91 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření toto

rozhodnutí:

Na pozemku č.parc. 2328/1 k.ú. Chodov, jihovýchodně od ulice Archivní v Praze 4, se v prostoru mezi stávajícími objekty Národního archivu umísťuje stavba objektu **datového úložiště včetně přeložek inženýrských sítí, úpravy požárně nástupní plochy a sadových úprav**, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:1000 a koordinační situace v měřítku 1:500), kterou v souladu s ustanovením § 92 odst. 4 stavebního zákona obdrží žadatel po nabytí právní moci územního rozhodnutí.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba Národního digitálního archivu (dále NDA) o jednom nadzemním (1.NP) a jednom podzemním podlaží (1.PP) bude umístěna mezi stávající objekty Národního archivu. Všechny dále uváděné rozměry jsou informativní – přesné rozměry jsou dány vzdálenostmi stávajících objektů.
Dvoupodlažní část - komunikační jádro bude situována následovně:
nadzemní část o rozměrech cca 13 m x 10 m
- západní stěnou k východní fasádě Provozně technického objektu;
- severní stěnou k jižní fasádě Spojovací chodby;
- východní stěnou k západní fasádě Depotního bloku I;
podzemní část přilehne severní stěnou k stávající revizní chodbě při objektu Spojovací chodby a východní stěnou k stávající revizní chodbě situované při východní stěně Depotního bloku I.
Vlastní digitální archiv je tvořen pouze podzemním podlažím o rozměrech max 32 m x 22 m. Severní stěna archivu přilehne k revizní chodbě vedené podél jižní stěny Depotního bloku I, východní stěna archivu k revizní chodbě vedené podél západní stěny Depotního bloku III.

Západní stěna archivu bude pokračovat ve stopě západní stěny komunikačního jádra (celková délka západní stěny podzemní stavby 35,22 m).

Po obvodu podzemní stavby (podél jižní a západní stěny archivu) bude vybudována revizní chodba šířky 1,6 m, která naváže na stávající revizní chodbu při Depotním bloku III.

- 2) Objekt NDA bude založen na základové desce o síle 1,5 m (povrch desky na úrovni $-4,25 = 283,2$ m n.m. Bpv).
- 3) V 1.PP budou na úrovni $-3,75$ umístěny provozy NDA a nezbytné technické zázemí, na úrovni $-4,15$ bude situována revizní chodba.
- 4) 1.NP na úrovni $+0,05 = 287,5$ m n.m. Bpv bude vstupní prostor přístupný ze stávající spojovací chodby, výtah a schodiště do podzemního podlaží.
- 5) Zastřešení:
Podzemní podlaží bude zastřešeno železobetonovou deskou tl. 800 cm s povrchem na úrovni $+0,05$ m, upravenou pro pokrytí zeminou a osázení.
1.NP bude zastřešeno plochou střechou ukončenou atikou s horní hranou na úrovni $+4,5$ m, tvarově shodnou s atikou jednopodlažního objektu vstupu únikového schodiště Provozně technického objektu.
- 6) Povrchová úprava zdiva nadzemní části stavby bude provedena keramickým obkladem v barvě a formátu totožném s obkladem použitým na stávajícím jednopodlažním objektu u Provozně technického objektu.
- 7) Napojení na inženýrské sítě.
Nový objekt NDA bude napojen na stávající areálové rozvody
- vodovodu novou přípojkou $\varnothing 40$ mm délky cca 10,5 m;
- splaškové kanalizace novou přípojkou DN 150 délky cca 7 m.
Zásobování el. energií bude řešeno novou přípojkou z trafostanice TS 7561 situované ve stávajícím energocentru v objektu Depotního bloku I.
Dešťové vody budou likvidovány částečně vsakem, částečně odváděny stávající areálovou dešťovou kanalizací.
- 8) Podmiňující investicí stavby budou následující přeložky:
Vyústění VZT kanálu bude v prostoru staveniště zrušeno a nově vybudováno v prostoru mezi Provozně technickým objektem a objektem NDA.
Areálový vodovod DN 100 – část trasy vedené staveništěm bude v délce cca 50 m přeložena včetně podzemního hydrantu jižně a západně od prostoru stavby.
Areálové osvětlení. Část trasy stávajícího areálového osvětlení mezi stožáry osvětlení S4 a S5 bude přeložena jižním směrem tak, že bude vedena v délce cca 18 m v souběhu se splaškovou kanalizací. Část trasy, která prochází staveništěm, bude v délce 37,5 m přeložena včetně stožáru osvětlení západně od požárně nástupní plochy.
- 9) Komunikace.
V rámci stavby bude posunuta požárně nástupní plocha (včetně napojení na areálovou komunikaci) západním směrem o 2 m tak, že šířka nové požárně nástupní plochy bude 5 m. Podél požárně nástupní plochy bude vybudována opěrná zídka výšky cca 0,7 m a délky cca 30 m. Jižně od objektu NDA bude vybudováno jedno parkovací stání připojené na stávající areálovou komunikaci.
- 10) Plocha pro mezideponii ornice a zařízení staveniště bude umístěna na pozemku investora. Ornice bude použita při sadových úpravách, ostatní zemina z výkopů bude použita na dosypávky a neupotřebená zemina bude odvezena na skládku. Odpady ze stavební činnosti budou tříděny podle druhů a kategorií, vhodným způsobem odstraňovány a během výstavby bude o tomto vedena evidence. Celý prostor stavby bude zajištěn tak, aby nedocházelo k nežádoucímu úniku materiálů ze stavby (větrem, vyplavováním).

11) Další stupeň PD bude obsahovat:

- Vyhodnocení hluku ze stavební činnosti, které prokáže splnění hygienických limitů pro venkovní chráněný prostor a pro venkovní chráněné prostory staveb, včetně návrhů opatření k jejich dodržení.
- Vyhodnocení hluku ze všech zdrojů, které prokáže splnění hygienických limitů pro venkovní i vnitřní chráněné prostory staveb.
- Ochranu stavby proti pronikání radonu z geologického podloží ve smyslu normy ČSN 730601 – Ochrana staveb proti radonu v podloží.
- Doklad o projednání staveništní dopravy a deponie neupotřebené zeminy.
- Doklad o projednání dokumentace pro stavební povolení se SEI.

Odůvodnění :

Národní archiv, IČ 70979821, Archivní 2257, 149 00 Praha 4, kterého zastupuje ISI, spol. s r. o., IČ 41192125, Lumírova 105, 128 00 Praha 2, podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části.

Účastníci řízení podle § 85 stavebního zákona:

Odst. 1 a) žadatel - Národní archiv, zastoupený společností ISI, spol. s r. o.

Odst. 1 b) obec - hl.m. Praha zastoupená Utvarem rozvoje hl.m. Prahy

Odst. 2 a) vlastník pozemku – Česká republika, s právem hospodaření Národní archiv, Archivní 2257/4, 149 00 Praha 4

Odst. 2 b) vlastník sousedních pozemků - dtto

Odst. 2 c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis – MČ Praha 11 zastoupená odborem územního rozvoje.

Občanská sdružení se do řízení nepřihlásila.

Stručná charakteristika stavby: podzemní stavba o zastavěné ploše 1120 m²

Funkce a kapacita stavby: digitální úložiště

Projektant: ISI, spol. s r.o., Lumírova 21, 128 00 Praha 2

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy – změnou Z 1000/00 účinnou ode dne 12.11.2009, neboť plocha, na kterou se stavba umísťuje, je určena pro využití „zvláštní komplexy – kultura a církev (ZKC)“, kde jsou archivy a depozitáře jednou z funkcí, pro které je toto území určeno.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl.m.Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, ve znění změn a doplňků, zejména s čl. 4 Umísťování staveb, čl. 9 Připojení staveb na pozemní komunikace, čl. 10 Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu a čl. 11 Připojení staveb na sítě a stavby technického vybavení.

Podle sdělení Katastrálního úřadu Praha - město není pozemek č.parc. 2328/1 k.ú. Chodov součástí ZPF.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, ostatním veřejnou vyhláškou. K projednání žádosti současně nařídil na den 9.2.2010 veřejné ústní jednání, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo zveřejněno na úřední desce MČ Praha 11 od 6.1.2010 do 22.1.2010, na místě stavby od 14.1.2010 do 9.2.2010.

Oznámení bylo zároveň zveřejněno ve smyslu § 25 správního řádu způsobem umožňujícím dálkový přístup na stránkách www. Praha 11. cz.

Návrh byl doložen následujícími doklady:

Vyjádření hygienika – Hygienické stanice hl.m. Prahy čj. J.HK3411/39714/09 ze dne 5.11.2009

Vyjádření orgánu požárního dozoru – Hasičského záchranného sboru hl.m. Prahy
čj. HSAA-12041-2482/ODVS-2009 ze dne 5.11.2009

Rozhodnutí orgánu památkové péče – odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu
čj. MHMP 842979/2009/Koh ze dne 21.10.2009

Vyjádření orgánu posuzujícího vliv na životní prostředí – Ministerstva životního prostředí
zn. 81683/ENV/09 ze dne 30.10.2009

Vyjádření orgánu lesního hospodářství – odboru ochrany prostředí MHMP
zn. S-MHMP-836609/2009/1/OOP/VI ze dne 13.11.2009

Vyjádření orgánu ochrany ovzduší – *dtto*

Vyjádření orgánu ochrany přírody – *dtto*

Vyjádření vodohospodářského orgánu – odboru životního prostředí MČ Praha 11
čj. MCP11/09/040740/OŽP/Hako ze dne 11.11.2009

Vyjádření orgánu odpadového hospodářství – *dtto*

Vyjádření orgánu dopravy – *dtto*
Odboru dopravy MHMP
čj. MHMP-976323/2009/DOP-O4/Mh ze dne 30.11.2009

Vyjádření Policie ČR – odboru služby dopravní policie
čj. KRPA-449154-1/ČJ-2009-0000DŽ ze dne 9.11.2009

Vyjádření orgánu CO – odboru krizového řízení MHMP
čj. S-MHMP 830984/2009/OKR ze dne 11.11.2009

Vyjádření energetické inspekce ČR – Státní energetické inspekce, ústředního inspektorátu
čj. 65-1010.103Ju ze dne 16.1.2010

Vyjádření odboru územního plánu MHMP čj. S-MHMP 836134/2009/OUP ze dne 21.10.2009

Vyjádření TSK hl.m. Prahy – technické stanovisko zn. TSK/10575/09/2200/Me ze dne 10.11.2009

Vyjádření Úřadu pro civilní letectví – čj. 5846/09-701 ze dne 2.12.2009

Vyjádření Dopravního podniku hl.m. Prahy – čj. 100130/43V1535/2745 ze dne 4.12.2009

Návrh byl dále doložen stanovisky těchto správců inženýrských sítí:

PVS, a.s., – čj. 6583/09/2/02 ze dne 29.10.2009

PVK, a.s., závod Sítě – čj. PVK 23964/OTPC/09 ze dne 8.12.2009

Povodí Vltavy – čj. 2009/51740/263 ze dne 19.11.2009

Zemědělská vodohospodářská správa – čj. OPV/PH/1033/09-St ze dne 10.12.2009

Pražská teplárenská a.s. – č.j. EÚ/1820/09/DaM ze dne 9.12.2009
Pražská plynárenská distribuce, a.s. – č.j. 5274/Fj/OSDS/09 ze dne 18.12.2009
PREdistribuce, a.s. – č.j. S-24210/123-09/svo/1900 ze dne 12.11.2009
Eltodo-Citelum, s.r.o. – č.j. EC 0400/2803/09 ze dne 26.11.2009
Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – č.j. 125564/09/CPH/000 ze dne 20.10.2009
Ministerstvo vnitra - správa kabelů - razítko ze dne 19.10.2009
Vojenská ubytovací a stavební správa - razítko č.j. ÚP-25/6-09 ze dne 19.10.2009
ČEZ ICT Services, a.s. - razítko č.j. 120 ze dne 20.10.2009
TSK – provoz telematických systémů TSK - razítko č.j. 1526 ze dne 20.10.2009
T-Mobile Czech Republic, a.s. – razítko ze dne 20.10.2009
RWE Transgas Net, s.r.o. – razítko č.j. 6471/09 ze dne 26.11.2009
NETPROSYS, s.r.o. – razítko č.j. 4568/09 ze dne 12.11.2009
Kolektory Praha – razítko ze dne 4.11.2009
Invitel International CZ s.r.o. – razítko ze dne 22.10.2009
ČD – Telematika, a.s. – razítko č.j. 19897/09 ze dne 22.10.2009
T-Systems Czech Republic a.s. – razítko č.j. 30926/09-10 ze dne 20.10.2009
Vodafone Czech Republic a.s. – razítko ze dne 25.11.2009

Souhlas vlastníků pozemků podle § 86 stav. zák. – žadatel má právo hospodaření s dotčeným pozemkem.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení k návrhu žádné připomínky ani námítky.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.


Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Toto rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stav. zák. dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud bylo v této lhůtě požádáno o stavební povolení. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele, nebo jeho zákonného zástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.


Ing. Markéta Vacínová
vedoucí odboru výstavby




Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Blanka Hrabětová



Správní poplatek podle zákona č.634/2004 Sb. o správních poplatcích se nevyměřuje ve smyslu § 8 odst. (1) písm. a) tohoto zákona.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů

vyvěšeno dne

sejmuto dne.....

Obdrží:

účastníci (do vlastních rukou)

ISI, spol. s r. o., IDDS: ksxcx5s

Hl. m. Praha zastoupené Útvarem rozvoje města, IDDS: c2zmah

ostatní účastníci (doručení veřejnou vyhláškou)

ÚMČ Praha 11 - úřední deska, Opatovská č.p. 874, 149 00 Praha 4

dotčené orgány

Hygienická stanice hl. m. Prahy, pobočka Praha - jih, IDDS: zpqai2i

HZS hl.m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

Magistrát HMP-DOP, IDDS: 48ia97h

Magistrát HMP-OUP, IDDS: 48ia97h

Magistrát HMP-OOP, IDDS: 48ia97h

Magistrát HMP- OOP, IDDS: 48ia97h

ÚMČ Praha 11 - OŽP včetně SSÚ, Vidimova č.p. 1325, 149 41 Praha 4

Státní energetická inspekce-ÚI, IDDS: hq2aev4

Magistrát HMP - OKR, IDDS: 48ia97h

na vědomí

Útvar rozvoje HMP, evidence ÚR, pí. Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

ÚMČ Praha 11 - OÚR, Ocelíkova č.p. 672/1, 149 41 Praha 11

Národní archiv, IDDS: fe3aixh

Co: OV

Tato kopie (opis) souhlasí doslovně
 (částečně) s stránkovým prvopisem
 (ověřenou kopií).
 Poř. čís. 19/10 / archivní ověřovací knihy.
 Správní poplatek Kč.
 v Praze 31. 3. 2010
 Podpis pověř. prac.

Jana Stará

